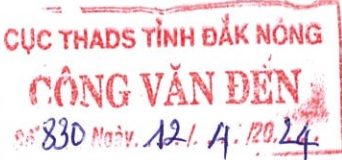


Số: 494/TB-THADS

Đắk R'Lấp, ngày 11 tháng 04 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 31/2022/DS-ST ngày 14/09/2022 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án Chủ động số: 147/QĐ-CCTHADS ngày 29/11/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 322/QĐ-CCTHADS ngày 10/3/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 13/QĐ-CCTHADS ngày 05/04/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án ngày 14/03/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Căn cứ Thông báo số: 439/TB-CCTHADS ngày 25/03/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản để thi hành án.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư số: 92/2024/CTTĐG.AP ngày 05 tháng 04 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá An Phú

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn Việt Nam-Chi nhánh tỉnh Đắk Nông

Người phải thi hành án: ông (bà) Nguyễn Thanh Hiếu, Nguyễn Thị Mai Hồng, địa chỉ: Thôn 03, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông

Kết quả thẩm định giá tài sản đã kê biên ngày 14/3/2024 như sau:

Quyền sử dụng thửa đất số LK5-TT1, tờ bản đồ số: Đo độc lập, diện tích 120m²; mục đích sử dụng: 120m² đất ở; thời hạn sử dụng đất: Đất ở lâu dài; nguồn gốc sử dụng đất: Nhận chuyển nhượng; địa chỉ thửa đất: Thôn 11, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông theo GCNQSDĐ số BX 756523 do UBND huyện Đắk R'Lấp cấp ngày 05/8/2015 của ông (bà) Nguyễn Thanh Hiếu, Nguyễn Thị Mai Hồng, địa chỉ: Thôn 03, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông có giá thẩm định giá là: **603.800.000 đồng (Sáu trăm lẻ ba triệu tám trăm ngàn đồng).**

Trong thời hạn 5 ngày làm việc, kể từ ngày được thông báo hợp lệ Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tiền tạm ứng chi phí định giá lại tài sản.

Nếu các đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản, thì các đương sự có quyền thỏa thuận việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc kể từ ngày được thông báo hợp lệ Thông báo này.

Trường hợp các đương sự không yêu cầu định giá lại tài sản hoặc không có thỏa thuận về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản, thì Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông sẽ lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R'Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo cho các đương sự biết để thực hiện./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND H. Đắk R'Lấp;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Thủy